



# 土地情報 売地

所在地	高岡市佐野732			
価格	登記簿	730 万円		
	坪単価	100,054 円		
	m <sup>2</sup> 単価	30,265 円		
土地	公簿	241.20 m <sup>2</sup>	72.96 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	私道負担面積		m <sup>2</sup>	
	地目	宅地	現況	建物付
	権利	所有権		
	間口	20.10 m	奥行	12.80 m
分割応談		不可		
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

交通	駅	高岡やぶなみ駅	徒歩	20分		
都市計画	市街化調整区域	建ぺい率	70%			
用途地域	指定無	容積率	400%			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪
	角地	東、南	7.8m	公道	有	有
他法令	農地法	開発許可				
	国土法	優良宅地				
	その他					
引渡	相談	年	月			
学区	中学校	南星中学校	小学校	南条小学校		
備考	南側接道:幅員7.8m(融雪付) 東側接道:幅員7.1m					
	自己用住宅建築可(34条11号)					
取引形態	媒介	建築条件	広告	RE		
		無				
刊広社	P/ 351	コード	4285-1-000715			

現状建物有 売主にて解体更地化・測量して引き渡し  
井戸有り



富山県知事(8)1732号

ラック商事(株)  
〒933-0015 高岡市明園町9-30

TEL:0766-22-7005  
URL:<http://luckco.jp/>

FAX:0766-22-7338  
E-mail:[hudousan@luckco.jp](mailto:hudousan@luckco.jp)